BLACK
ROOFS
VYSOKÝ ÚJEZD

BLACK ROOFS
VYSOKÝ ÚJEZD

Ať už je středobodem vašeho života zájem o sport, technologie či životní prostředí, Black Roofs vás dostanou. Golf i cyklotrasy máte za rohem. Teplotu domova si nastavíte přes telefon ještě v práci. A zároveň chráníte planetu, protože Black Roofs jsou ekologicky čistým projektem.

500

Co o vás řeknou Black Roofs?

Vytvářet domov znamená vytvářet místo, kde mohou vyrůst vaše děti. Jedná se však také o odraz vaší osobnosti.

“Jste moderní člověk, který ví, co je dobré.”

Víte tedy, co znamená budoucnost – jsou to technologie a zájem o životní prostředí. Myslíte s předstihem a děláte promyšlená rozhodutí. Stejně jako my.

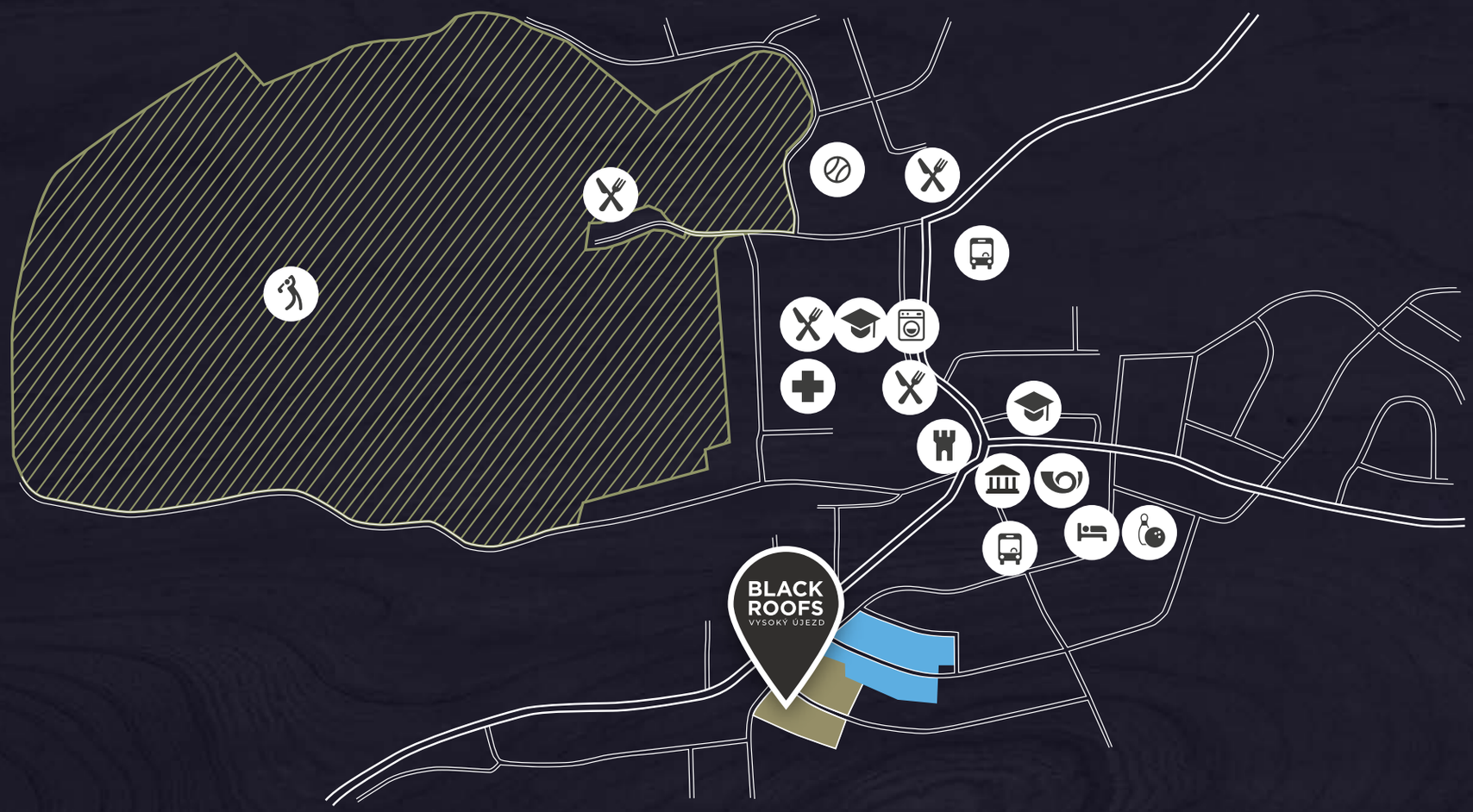
Život v srdci Evropy

Město, jehož sláva hvězd se dotýká. Praha. Město, které je nabité energií a nenechá vás v klidu. Nabídka kulturních a sportovních akcí, památky, univerzity, tradice i nejnovější trendy – to vše je tu samozřejmostí. Ale právě klid je důvod, proč se mnoho rodin rozhodne hledat domov za Prahou.

Vysoký Újezd

Přejete si žít v místě, ke kterému se váže historie a zároveň mít na dosah přírodu i všechny benefity hlavního města? Západně od Prahy najdete Vysoký Újezd, který tato kritéria splňuje. Škola, školka, golfové hřiště – to vše zde najdete.

Vysoký Ujezd



BLACK ROOFS
VYSOKÝ ÚJEZD

1 km	5 km	10 km	11 km	17 km	20 km
Albatross golf resort	Velká Amerika	Svatý Jan pod Skalou	Karlštejn	Tetínské vyhlídky	Koněpruské jeskyně

Vše jako na dlani

Cestu do školy i školky můžete spojit s ranní procházkou se svým čtyřnohým kamarádem, poté můžete pokračovat do nedalekého lesa či na delší výlet k přírodním úkazům v okolí nebo až na Karlštejn.

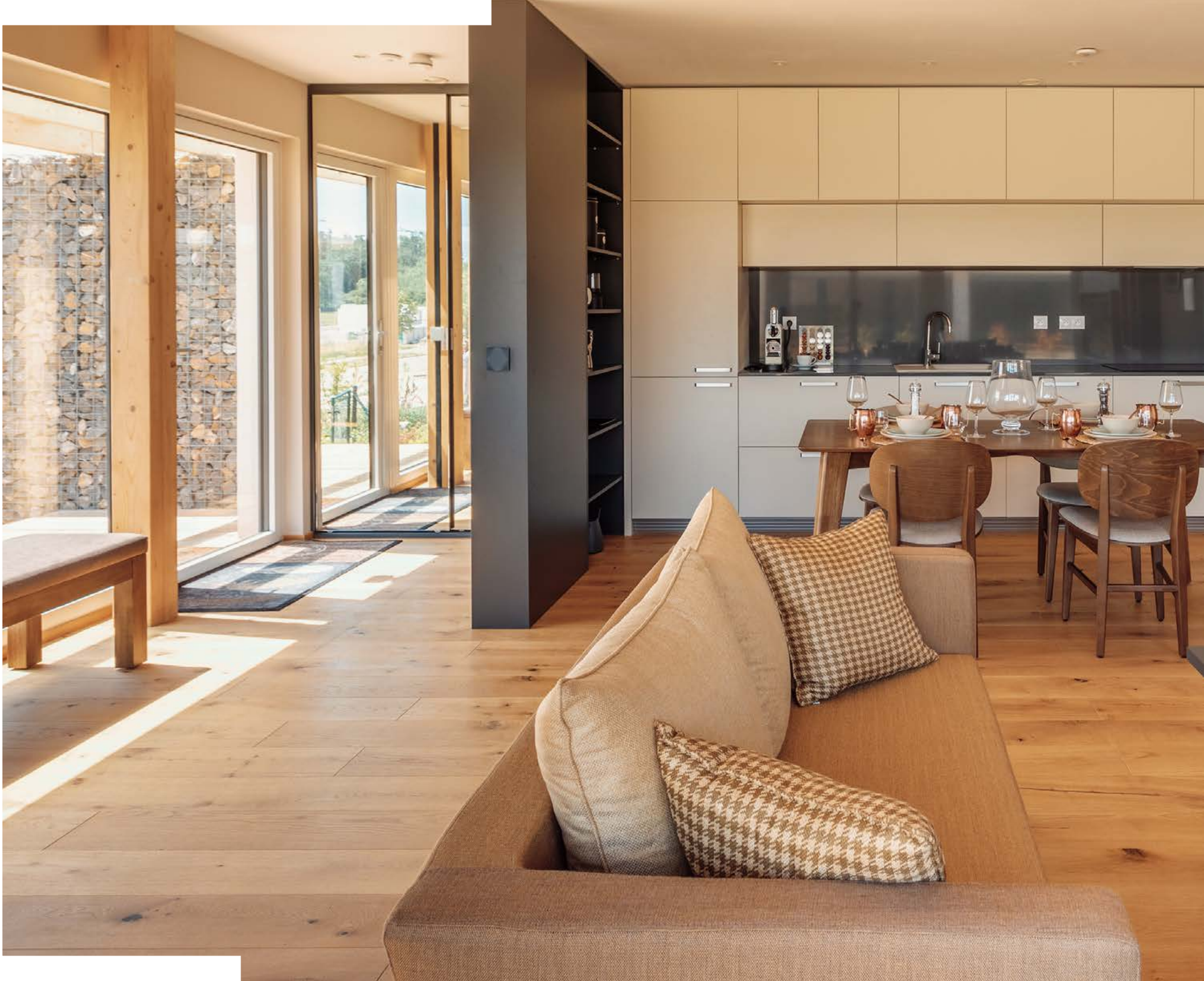
Na Zličín se autem dostanete za 10 minut, v centru města Vysoký Újezd můžete taky naskočit na městskou hromadnou dopravu.

Pasivní dům pro aktivní a zdravý život

Black Roofs dýchá i za vás. Princip pasivních domů je založen na automatickém a průběžném větrání, jehož prostřednictvím je dům zbaven plísní i průvanu, prachu i nečistot. Je tudíž ideálním místem pro zdravý život a je vhodným i pro alergiky či astmatiky.

Snižte svou ekologickou stopu

Fotovoltaický panel, podlahové topení, rekuperace vzduchu, třívrstvá okna, kvalitní zateplení – všechny tyto parametry chrání vaši peněženku, stejně jako naši planetu.



Alespoň někdo vás doma vždy poslechne

Díky možnosti zabudovat ovládací systém se nebudete muset bát, že jste zapomněli zhasnout. Jednoduše to vyřešíte odkudkoli, stejně jako nastavení žaluzií nebo teploty v domě.

500

BLACK ROOFS
VYSOKÝ ÚJEZD

Energeticky úsporná stavba

Tepelné čerpadlo pro centrální vytápění

Fotovoltaický panel

Rekuperační výměník tepla

Třívrstvá okna

Komfortní podlahové vytápění

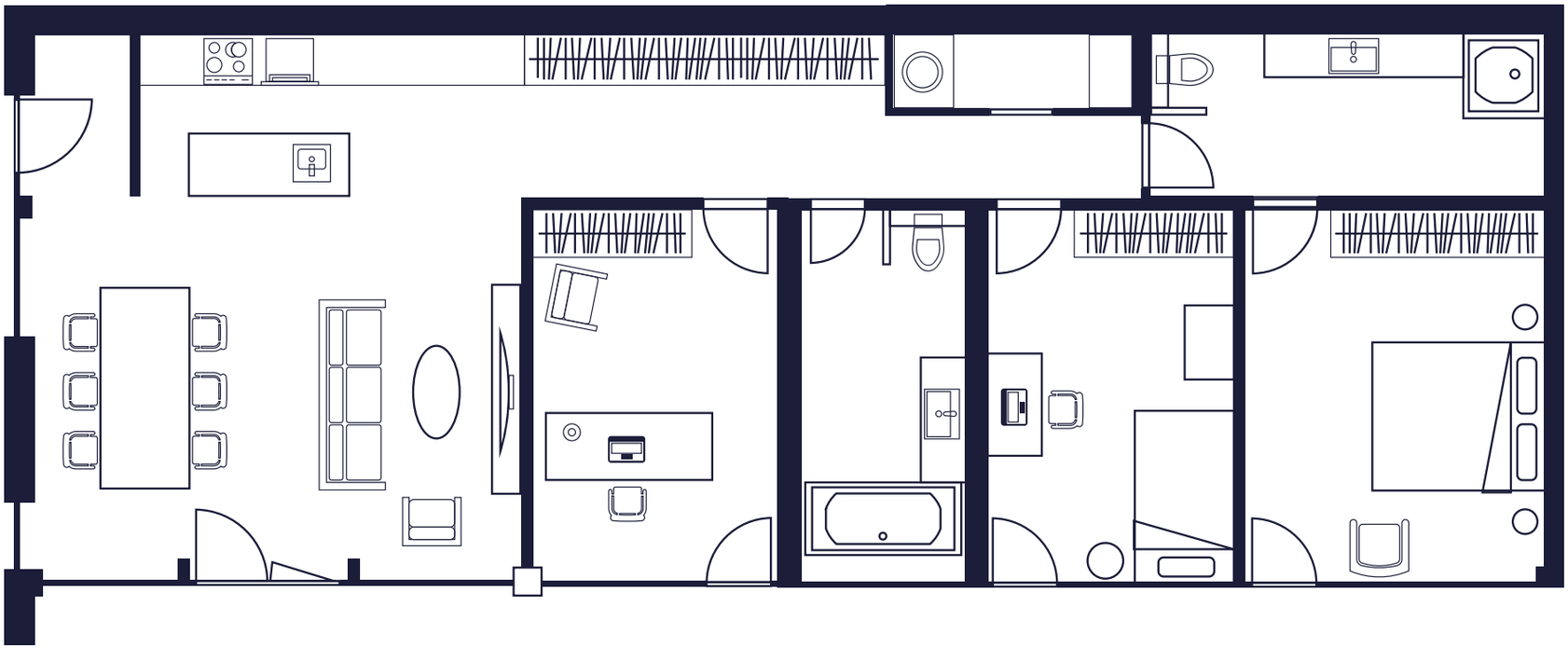
Digitální nastavení teplot v jednotlivých místnostech s možností dálkového ovládání

Masivní podlahy

Dvojdomy typu A

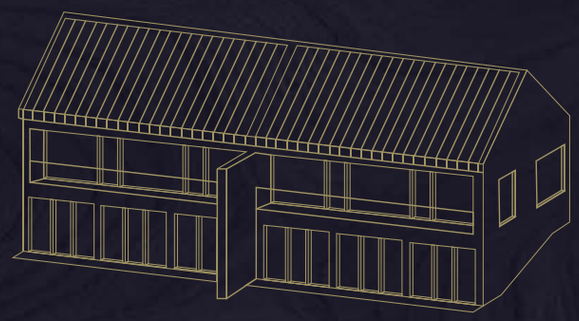
Blíž k přírodě

Black Roofs typu A jsou jednopodlažní domy o výměře 119 m². V domě jsou kromě dvou pokojů a ložnice i obývací pokoj, dvě koupelny, kuchyně a technická místnost. Každý pokoj má vlastní přístup na zahradu, a tak nic nebrání tomu, aby se celá rodina kdykoli sešla pod otevřeným nebem.



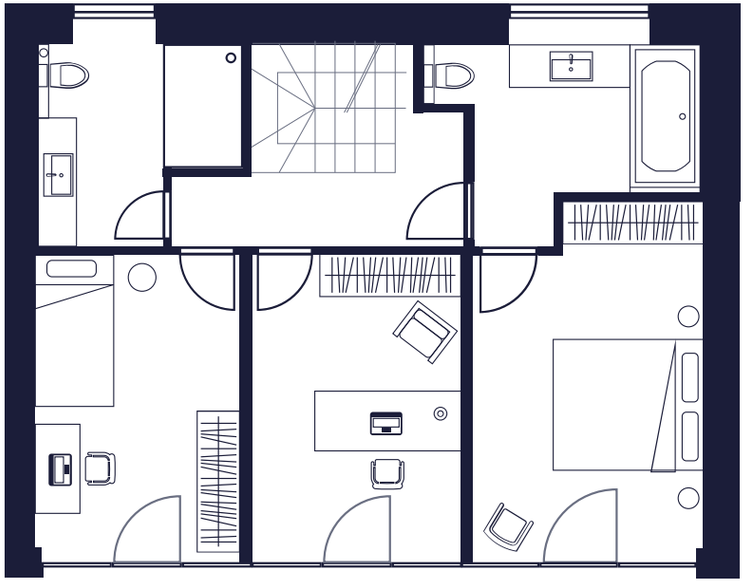
Obývací pokoj, kuchyně, 2 koupelny a 3 pokoje se nachází na jednom podlaží.

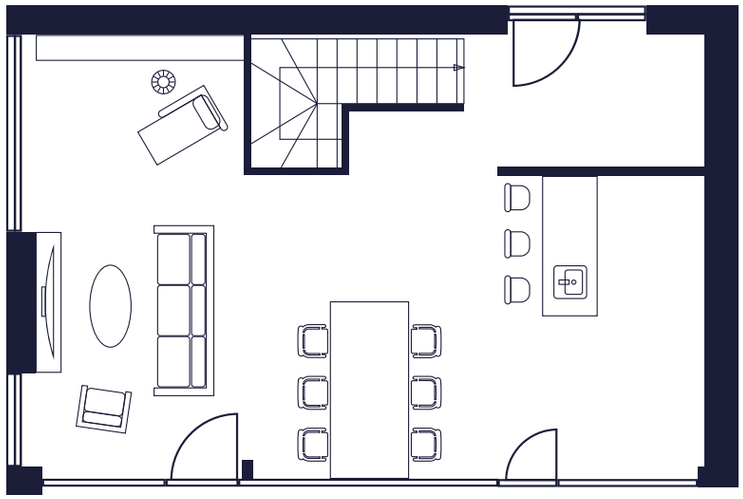
Dvojdomy typu B



Výhled, co bere dech

Dvoupodlažní domy typu B jsou 119 m² veliké. Na výhled do přírody přes francouzská okna ze tří pokojů v přízemí si zvyknete snadno. Stejně tak jako na krásné výhledy z druhého patra, kde najdete obývací pokoj a kuchyni.





V prvním patře jsou 3 ložnice a dvě koupelny.

Ve druhém patře naleznete kuchyni a obývací pokoj.

Proč právě Black Roofs?

Přejete si být v centru dění a zároveň žít v klidu, daleko od velkoměstského shonu?

Z vašeho domova v Black Roofs se na Zličín dostanete autem za 10 minut a v centru Prahy jste do půlhodinky. Black Roofs nabízí domov obklopený zelení a sousedskou komunitu na dosah velkoměsta.

Díky svým vlastnostem získaly domy Black Roofs Průkaz energetické náročnosti kategorie A. Jedná se o mimořádně úspornou budovu a o správné rozhodnutí každého, kdo si Black Roofs vybere k životu.

GETBERG

– Klíč ke štěstí –

GETBERG – Klíč ke štěstí

Vybudovat místo k bydlení neznamená jen postavit dům a realizovat projekt. Znamená to také vytvořit domov a komunitu. To v GETBERGu dobře víme a snažíme se do všech projektů tento přístup promítnout. Nestavíme domy, ale domovy. Jedinečné nápady, přátelský přístup a podpora při hledání místa, kde mohou vyrůst vaše děti – to je naše cesta.

Našimi základními pilíři jsou šetrný přístup k životnímu prostředí, využití kvalitních materiálů a vysoký komfort pro budoucí obyvatele našich staveb. Developerská společnost GETBERG tvoří domovy v Praze a nejbližším okolí od roku 2012 a je členem Asociace developerů.

GETBERG

– Klíč ke štěstí –

Kontakt

GETBERG

Smrčkova 2485/4
Praha 8 - Libeň, 180 00

Telefon

+420 770 686 107

E-mail

info@getberg.cz

Web

www.blackroofs.cz